

Размер платы и структура составлена в соответствии с Постановлением Администрации КГО № 104 от 05.02.2019 г. и протоколом ОС собственников МКД

**Состав платы
за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов (кирпичных, блочных, крупнопанельных), оборудованных газовыми плитами, имеющих все виды благоустройства, включая мусоропровод и услуги лифта
на 2019 год
категория домов 6
10 микрорайон дом 11**

| № п/п | Статьи затрат | Цена услуги на 2019 |
|----------|---|---------------------|
| 1 | Содержание конструктивных элементов общего пользования | 0,670 |
| 1.1. | Весенние и осенние осмотры общего имущества жилых домов, подготовка жилых домов к сезонной эксплуатации | 0,420 |
| 1.2. | Обслуживание кровель в зимний период | 0,250 |
| 2 | Содержание внутридомового инженерного оборудования общего пользования (в том числе аварийное обслуживание) | 5,552 |
| 2.1. | содержание внутридомового газового оборудования | 0,892 |
| 2.2. | содержание дымовых и вентиляционных каналов | 0,100 |
| 2.3. | содержание внутридомового инженерного оборудования холодного и горячего водоснабжения, систем канализации | 1,890 |
| 2.4. | содержание внутридомовых систем отопления | 1,630 |
| 2.5. | содержание внутридомовых электросетей и оборудования | 0,750 |
| 2.6. | содержание общедомовых узлов учета | 0,290 |
| 3 | Санитарно-гигиеническое содержание мест общего пользования многоквартирного дома и внешнее благоустройство (в т.ч. земельного участка, входящего в состав общего имущества) | 7,727 |
| 3.1. | уборка территорий домовладений ручным способом | 3,540 |
| 3.2. | механизированная уборка территорий домовладений | 0,314 |
| 3.3. | дератизация и дезинсекция | 0,060 |
| 3.4. | уборка мест общего пользования | 2,313 |
| 3.5. | содержание мест накопления твердых коммунальных отходов | 1,50 |
| 4 | Содержание лифтового оборудования | 4,460 |
| 4.1. | содержание лифтового оборудования и системы диспетчеризации | 4,280 |
| 4.2. | уборка лифтовых кабин | 0,180 |
| 5 | Диспетчерское обслуживание, гидрометеорологическая информация, производственный контроль качества водоснабжения в жилых домах, организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп и прочее | 0,090 |
| 6 | Истребование задолженности, снятие показаний приборов учета, содержание информационных систем, сбор платежей | 2,421 |
| 7 | Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (по согласованным планам со старшими по домам) | 4,420 |
| 8 | Мероприятия по энергосбережению | 2,680 |
| | Итого плата за содержание и ремонт общего имущества на 1 м2 общей площади жилья для собственников жилых помещений | 28,02 |