

Размер платы и структура составлена в соответствии с Постановлением Администрации КГО № 104 от 05.02.2019 г.

**Состав платы**

**за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных капитальных жилых домов коридорного типа, оборудованных стационарными электроплитами, имеющими все виды благоустройства, в т.ч. мусоропровод, кроме лифта, состоящих из отдельных жилых комнат**

**на 2019 год**

**категория домов 13**

№ п/п	Статьи затрат	Цена услуги, на 1 кв.м рублей
<b>1</b>	<b>Содержание конструктивных элементов общего пользования</b>	<b>2,439</b>
1.1.	Весенние и осенние осмотры общего имущества жилых домов, подготовка жилых домов к сезонной эксплуатации	2,189
1.2.	Обслуживание кровель в зимний период	0,250
<b>2</b>	<b>Содержание внутридомового инженерного оборудования общего пользования (в том числе аварийное обслуживание)</b>	<b>7,386</b>
2.1.	содержание внутридомового инженерного оборудования холодного и горячего водоснабжения, систем канализации	3,576
2.2.	содержание внутридомовых систем отопления	1,487
2.3.	содержание внутридомовых электросетей и оборудования	2,033
2.4.	содержание общедомовых узлов учета	0,290
<b>3</b>	<b>Санитарно-гигиеническое содержание мест общего пользования многоквартирного дома и внешнее благоустройство (в т.ч. земельного участка, входящего в состав общего имущества)</b>	<b>23,350</b>
3.1.	уборка территорий домовладений ручным способом	3,850
3.2.	дератизация и дезинсекция	0,060
3.3.	уборка мест общего пользования	17,940
3.4.	содержание мест накопления твердых коммунальных отходов	1,500
<b>4</b>	<b>Диспетчерское обслуживание, гидрометеорологическая информация, производственный контроль качества водоснабжения в жилых домах, организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп и прочее</b>	<b>0,091</b>
<b>5</b>	<b>Истребование задолженности, снятие показаний приборов учета, содержание информационных систем, сбор платежей</b>	<b>2,523</b>
<b>6</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (по согласованным планам со старшими по домам)</b>	<b>9,860</b>
<b>7</b>	<b>Мероприятия по энергосбережению</b>	<b>2,675</b>
	<b>Итого плата за содержание и ремонт общего имущества на 1 м2 общей площади жилья для собственников жилых помещений</b>	<b>48,32</b>