

Размер платы и структура составлена в соответствии с Постановлением Администрации КГО № 104 от 05.02.2019 г.

Состав платы

за содержание и ремонт общего имущества жилых домов, состоящих из отдельных жилых комнат, объединенных в секции, оборудованные стационарными электроплитами, имеющими все виды благоустройства, включая мусоропровод и услуги лифта

на 2019 год

категория домов 14

№ п/п	Статьи затрат	Цена услуги, на 1 кв.м рублей
1	Содержание конструктивных элементов общего пользования	2,776
1.1.	Весенние и осенние осмотры общего имущества жилых домов, подготовка жилых домов к сезонной эксплуатации	2,476
1.2.	Обслуживание кровель в зимний период	0,300
2	Содержание внутридомового инженерного оборудования общего пользования (в том числе аварийное обслуживание)	7,386
2.3.	содержание внутридомового инженерного оборудования холодного и горячего водоснабжения, систем канализации	3,576
2.4.	содержание внутридомовых систем отопления	1,487
2.5.	содержание внутридомовых электросетей и оборудования	2,033
2.6.	содержание общедомовых узлов учета	0,290
3	Санитарно-гигиеническое содержание мест общего пользования многоквартирного дома и внешнее благоустройство (в т.ч. земельного участка, входящего в состав общего имущества)	23,350
3.1.	уборка территорий домовладений ручным способом	3,850
3.2.	дератизация и дезинсекция	0,060
3.3.	уборка мест общего пользования	17,940
3.4.	содержание мест накопления твердых коммунальных отходов	1,500
4	Содержание лифтового оборудования	4,452
4.1.	содержание лифтового оборудования и системы диспетчеризации	4,280
4.2.	уборка лифтовых кабин	0,172
5	Диспетчерское обслуживание, гидрометеорологическая информация, производственный контроль качества водоснабжения в жилых домах, организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп и прочее	0,091
6	Истребование задолженности, снятие показаний приборов учета, содержание информационных систем, сбор платежей	2,709
7	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (по согласованным планам со старшими по домам)	12,348
8	Мероприятия по энергосбережению	2,675
	Итого плата за содержание и ремонт общего имущества на 1 м² общей площади жилья для собственников жилых помещений	55,79