

Размер платы и структура составлена в соответствии с Постановлением Администрации КГО № 104 от 05.02.2019 г.

**Состав платы**

**за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных капитальных жилых домов (кирпичных, блочных, крупнопанельных), оборудованных стационарными электроплитами, имеющих все виды благоустройства, включая мусоропровод и услуги лифта**

**на 2019 год**

**категория домов 7**

№ п/п	Статьи затрат	Цена услуги, на 1 кв.м рублей
<b>1</b>	<b>Содержание конструктивных элементов общего пользования</b>	<b>0,751</b>
1.1.	Весенние и осенние осмотры общего имущества жилых домов, подготовка жилых домов к сезонной эксплуатации	0,501
1.2.	Обслуживание кровель в зимний период	0,250
<b>2</b>	<b>Содержание внутридомового инженерного оборудования общего пользования (в том числе аварийное обслуживание)</b>	<b>4,552</b>
2.1.	содержание внутридомового инженерного оборудования холодного и горячего водоснабжения, систем канализации	1,889
2.2.	содержание внутридомовых систем отопления	1,628
2.3.	содержание внутридомовых электросетей и оборудования	0,745
2.4.	содержание общедомовых узлов учета	0,290
<b>3</b>	<b>Санитарно-гигиеническое содержание мест общего пользования многоквартирного дома и внешнее благоустройство (в т.ч. земельного участка, входящего в состав общего имущества)</b>	<b>7,723</b>
3.1.	уборка территорий домовладений ручным способом	3,536
3.2.	механизированная уборка территорий домовладений	0,314
3.3.	дератизация и дезинсекция	0,060
3.4.	уборка мест общего пользования	2,313
3.5.	содержание мест накопления твердых коммунальных отходов	1,50
<b>4</b>	<b>Содержание лифтового оборудования</b>	<b>4,461</b>
4.1.	Содержание лифтового оборудования и системы диспетчеризации	4,277
4.2.	уборка лифтовых кабин	0,184
<b>5</b>	<b>Диспетчерское обслуживание, гидрометеорологическая информация, производственный контроль качества водоснабжения в жилых домах, организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп и прочее</b>	<b>0,091</b>
<b>6</b>	<b>Истребование задолженности, снятие показаний приборов учета, содержание информационных систем, сбор платежей</b>	<b>2,425</b>
<b>7</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (по согласованным планам со старшими по домам)</b>	<b>7,900</b>
<b>8</b>	<b>Мероприятия по энергосбережению</b>	<b>2,675</b>
	<b>Итого плата за содержание и ремонт общего имущества на 1 м2 общей площади жилья для собственников жилых помещений</b>	<b>30,58</b>