



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.06.2019 № 625

г. Качканар

Об утверждении адресного перечня многоквартирных домов, а также видов и стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества на 2021-2023 годы на территории Качканарского городского округа

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, в целях реализации Закона Свердловской области от 19.12.2013 № 127-03 «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», руководствуясь постановлением Правительства Свердловской области от 03.06.2014 № 477-ПП «Об установлении порядка утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП», Уставом Качканарского городского округа, Администрация Качканарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1) Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021-2023 годы на территории Качканарского городского округа (прилагается);

2) Перечень видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и их стоимости в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021-2023 годы на территории Качканарского городского округа (прилагается).

2. Отделу городского хозяйства транспорта и связи Администрации Качканарского городского округа направить настоящее Постановление в

адрес Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Качканарское время» и обнародовать на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет».

Глава городского округа



А.А. Ярославцев

"Об утверждении адресного перечня многоквартирных домов, а также видов и стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества на 2021-2023 годы на территории Качканарского городского округа"

**ПЕРЕЧЕНЬ
 многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации
 Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на
 2021-2023 годы на территории Качканарского городского округа**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД				Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ
		Ввода в эксплуатацию	Завершение последнего капитального ремонта					Всего:	В том числе		В том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан					
									Нежилых помещений	Жилых помещений						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Качканарский городской округ																
2021 г.																
1	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 25	1962		Кирпичные	4	4	1 875,55	1 446,10	18,00	1 391,10	635,40	101	11 334 511,22	7 837,99		2021
2	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 29	1962		Кирпичные	4	1	1 906,00	1 431,60	254,30	1 177,30	883,20	82	11 499 674,92	8 032,74		2021
3	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 33	1962		Кирпичные	4	1	1 694,20	1 424,50	339,60	1 084,90	920,30	81	11 252 197,48	7 899,05		2021
4	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 43	1964		Кирпичные	4	4	2 531,40	2 531,10	0,00	2 531,10	2 447,20	114	15 959 856,59	6 305,50		2021
5	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 55	1965		Кирпичные	5	4	3 182,30	3 191,30	153,60	3 037,70	3 037,70	109	19 054 845,44	5 970,87		2021
6	Качканарский городской округ, п. Валерьяновск (г. Качканар), ул. Лесная, д. 1А	1965		Кирпичные	4		1 265,00	1 265,00	0,00	1 265,00	1 265,00	57	7 907 198,66	6 250,75		2021
7	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 56	1966		Кирпичные	5	4	3 375,90	3 377,80	0,00	3 377,80	3 333,40	158	20 334 922,52	6 020,17		2021
8	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 58	1966		Кирпичные	5	4	3 188,70	3 187,70	31,80	3 155,90	3 155,90	150	19 054 108,03	5 977,38		2021
9	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 62	1966		Кирпичные	5	6	3 196,70	3 200,80	0,00	3 200,80	3 159,80	144	18 806 002,71	5 875,41		2021
Итого за 2021		-	-	-	-	-	22 215,75	21 055,90	797,30	20 221,60	18 837,90	996	135 203 317,57	60 169,86	-	-
2022 г.																
10	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 56	1966		Кирпичные	5	4	3 190,70	3 147,80	199,00	2 948,80	2 948,80	133	19 196 747,38	6 098,46		2022
11	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 57	1966		Кирпичные	5	4	3 173,70	3 175,70	31,40	3 144,30	3 102,90	129	18 922 396,01	5 958,50		2022
12	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 59	1966		Кирпичные	5	4	3 164,30	3 164,10	40,60	3 123,50	3 123,50	158	19 048 411,89	6 020,17		2022
13	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 57	1967		Кирпичные	5	4	3 374,90	3 374,90	0,00	3 374,90	3 374,90	139	16 258 660,93	4 817,52		2022
14	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 1	1967		Кирпичные	5	4	4 958,10	4 955,60	360,70	4 594,90	4 594,90	187	11 411 054,81	2 302,66		2022
15	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 5	1967		Кирпичные	5	4	4 534,60	4 534,30	0,00	4 534,30	4 489,20	200	25 384 229,55	5 598,27		2022
Итого за 2022		-	-	-	-	-	22 396,30	22 352,40	631,70	21 720,70	21 634,20	946	110 221 500,57	30 795,58	-	-
2023 г.																
16	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 58	1968		Кирпичные	5	1	4 196,40	3 444,20	808,40	2 635,80	1 520,90	196	22 722 938,46	6 597,45		2023
17	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 14	1968		Кирпичные	5	4	3 377,30	3 377,60	0,00	3 377,60	3 377,60	133	19 930 954,56	5 900,92		2023
18	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 2	1968		Кирпичные	5	6	3 540,10	3 533,00	109,90	3 423,10	3 392,60	134	21 361 128,11	6 046,17		2023
19	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 3	1968		Кирпичные	5	6	4 539,00	4 540,40	0,00	4 540,40	4 540,40	205	11 167 612,39	2 459,61		2023
20	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 15	1968		Кирпичные	4	1	3 782,30	3 862,10	1 314,70	2 547,40	2 547,40	112	21 737 703,68	5 628,47		2023
Итого за 2023		-	-	-	-	-	19 435,10	18 757,30	2 233,00	16 524,30	15 378,90	780	96 920 337,20	26 632,62	-	-
Итого по Качканарскому городскому округу		-	-	-	-	-	64 047,15	62 165,60	3 662,00	58 466,60	55 851,00	2722	342 345 155,34	5 506,99	-	-

"Об утверждении адресного перечня многоквартирных домов, а также видов и стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества на 2021-2023 годы на территории Качканарского городского округа"

ПЕРЕЧЕНЬ
видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и их стоимости в рамках краткосрочного плана реализации
Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на
2021-2023 годы на территории Качканарского городского округа

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая стоимость капитального ремонта	Виды ремонта, предусмотренные ч. 1 ст. 17 Закона										
			Ремонт внутридомовых инженерных систем	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	Ремонт крыши		Ремонт подвальных помещений		Ремонт фасада		Ремонт фундамента		
					руб.	руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого по Качканарскому городскому округу		342 345 155,34	148 890 237,45	0	0,00	21 249,80	67 474 711,74	13 458,50	19 613 475,87	2 800,00	94 845 799,47	0,00	0,00
Итого за 2021 год		135 203 317,57	53 038 711,85	0	0,00	9 244,10	30 227 284,59	4 896,50	7 584 541,20	2 800,00	40 157 533,31	0,00	0,00
1	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 25	11 334 511,22	1 790 531,56	0	0,00	1 100,00	3 397 614,00	0,00	583 321,73	0,00	5 277 461,70	0,00	0,00
2	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 29	11 499 674,92	2 029 339,94	0	0,00	1 140,00	3 459 388,80	0,00	661 121,03	1 400,00	5 026 154,00	0,00	0,00
3	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 33	11 252 197,48	1 862 719,54	0	0,00	581,00	3 459 388,80	330,00	606 839,23	1 400,00	5 026 154,00	0,00	0,00
4	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 43	15 959 856,59	7 161 128,09	0	0,00	1 124,90	3 474 523,63	865,00	1 059 322,25	0,00	3 754 420,60	0,00	0,00
5	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 55	19 054 845,44	9 002 472,13	0	0,00	1 155,00	3 585 027,60	888,80	1 125 611,87	0,00	4 719 796,42	0,00	0,00
6	Качканарский городской округ, п. Валерияновск (г. Качканар), ул. Лесная, д. 1А	7 907 198,66	3 578 583,80	0	0,00	581,00	1 794 557,94	330,00	404 134,50	0,00	1 876 172,10	0,00	0,00
7	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 56	20 334 922,52	9 550 151,03	0	0,00	1 264,20	3 923 975,66	941,00	1 191 720,04	0,00	5 006 932,33	0,00	0,00
8	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 58	19 054 108,03	9 020 577,20	0	0,00	1 148,00	3 563 300,16	883,20	1 118 519,81	0,00	4 729 288,52	0,00	0,00
9	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 62	18 806 002,71	9 043 208,56	0	0,00	1 150,00	3 569 508,00	658,50	833 950,74	0,00	4 741 153,64	0,00	0,00
Итого за 2022 год		110 221 500,57	51 478 053,84	0	0,00	7 485,30	23 233 772,38	4 530,50	5 737 606,41	0,00	25 863 291,95	0,00	0,00
10	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 56	19 196 747,38	9 026 235,04	0	0,00	1 191,00	3 696 768,72	881,30	1 116 113,57	0,00	4 732 254,80	0,00	0,00
11	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 57	18 922 396,01	8 978 143,40	0	0,00	1 131,00	3 510 533,52	874,90	1 108 008,36	0,00	4 707 041,42	0,00	0,00
12	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 59	19 048 411,89	8 951 551,57	0	0,00	1 173,00	3 640 898,16	902,10	1 142 455,52	0,00	4 693 099,90	0,00	0,00
13	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 57	16 258 660,93	5 724 302,89	0	0,00	1 213,00	3 765 054,96	933,10	1 181 715,16	0,00	5 005 449,19	0,00	0,00
14	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 1	11 411 054,81	5 969 800,31	0	0,00	1 556,30	4 830 630,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 5	25 384 229,55	12 828 020,63	0	0,00	1 221,00	3 789 886,32	939,10	1 189 313,80	0,00	6 725 446,64	0,00	0,00
Итого за 2023 год		96 920 337,20	44 373 471,76	0	0,00	4 520,40	14 013 654,77	4 031,50	6 291 328,26	0,00	28 824 974,21	0,00	0,00
16	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 58	22 722 938,46	11 871 279,89	0	0,00	1 001,60	3 108 886,27	589,00	745 933,16	0,00	6 223 848,70	0,00	0,00
17	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 14	19 930 954,56	9 554 111,53	0	0,00	1 155,80	3 587 510,74	889,10	1 125 991,80	0,00	5 009 008,72	0,00	0,00
18	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 2	21 361 128,11	10 014 659,70	0	0,00	1 223,00	3 796 094,16	1 267,20	1 604 832,77	0,00	5 250 463,91	0,00	0,00
19	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 3	11 167 612,39	2 233 596,51	0	0,00	0,00	0,00	1 286,20	1 628 895,13	0,00	6 731 972,46	0,00	0,00
20	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 15	21 737 703,68	10 699 824,13	0	0,00	1 140,00	3 521 163,60	0,00	1 185 675,40	0,00	5 609 680,42	0,00	0,00

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды ремонта, предусмотренные ч. 2 ст. 17 Закона								
		Утепление фасадов	Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	Усиление чердачных перекрытий многоквартирного дома	Ремонт внутридомовых систем пожарной автоматики и противопожарной защиты, внутреннего противопожарного водопровода	Установка узлов управления и регулирования потребления тепловой энергии в системе теплоснабжения и горячего водоснабжения в случае перевода лица, указанного в подпункте 2 пункта 2	Усиление ограждающих конструкций многоквартирного дома	Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта	Экспертиза проектной документации на проведение капитального ремонта	Строительный контроль
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Итого по Качканарскому городскому округу		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 962 022,69	0,00	6 558 908,12
Итого за 2021 год		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 632 661,56	0,00	2 562 585,06
1	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	94 629,60	0,00	190 952,63
2	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	107 250,62	0,00	216 420,53
3	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98 444,74	0,00	198 651,17
4	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	201 474,13	0,00	308 987,89
5	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	253 279,26	0,00	368 658,16
6	Качканарский городской округ, п. Валериановск (г. Качканар), ул. Лесная, д. 1А	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100 681,35	0,00	153 068,97
7	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	268 687,88	0,00	393 455,38
8	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	253 788,63	0,00	368 633,71
9	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254 425,35	0,00	363 756,42
Итого за 2022 год		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 782 521,51	0,00	2 126 254,48
10	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	253 947,81	0,00	371 427,44
11	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	252 594,78	0,00	366 074,53
12	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	251 846,64	0,00	368 560,10
13	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	268 608,29	0,00	313 530,44
14	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	394 615,18	0,00	216 008,62
15	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	360 908,81	0,00	490 653,35
Итого за 2023 год		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 546 839,62	0,00	1 870 068,58
16	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	333 991,48	0,00	438 998,96
17	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	268 799,31	0,00	385 532,46
18	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	281 756,56	0,00	413 321,01
19	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	361 259,01	0,00	211 889,28
20	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	301 033,26	0,00	420 326,87