

Размер платы и структура составлена в соответствии с Постановлением Администрации КГО № 1197 от 30.12.2020 г.

Состав платы

за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных капитальных жилых домов (кирпичных, блочных, крупнопанельных), оборудованных газовыми плитами, имеющих все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода
на 2021 год

категория домов 1
 5 микрорайон, дом № 61

№ п/п	Статьи затрат	Цена услуги на 1 кв.м рублей
1	Содержание конструктивных элементов общего пользования	0,435
1.1.	весенние и осенние осмотры общего имущества жилых домов, подготовка жилых домов к сезонной эксплуатации	0,178
1.2.	обслуживание кровель в зимний период	0,257
2	Содержание внутридомового инженерного оборудования общего пользования (в том числе аварийное обслуживание)	6,038
2.1.	содержание внутридомового инженерного оборудования холодного и горячего водоснабжения, систем канализации	2,250
2.2.	содержание внутридомового газового оборудования	0,331
2.3.	содержание дымовых и вентиляционных каналов	0,103
2.4.	содержание внутридомовых систем отопления	1,982
2.5.	содержание внутридомовых электросетей и оборудования	1,074
2.6.	содержание общедомовых узлов учета	0,298
3	Санитарно-гигиеническое содержание мест общего пользования многоквартирного дома и внешнее благоустройство (в т.ч. земельного участка, входящего в состав общего имущества)	5,258
3.1.	уборка территорий домовладений ручным способом	3,639
3.2.	механизированная уборка территорий домовладений	0,323
3.3.	дератизация и дезинсекция	0,062
3.4.	уборка мест общего пользования	1,234
4	Диспетчерское обслуживание, производственный контроль качества водоснабжения в жилых домах, организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп и прочее	0,094
5	Истребование задолженности, снятие показаний приборов учета, содержание информационных систем, сбор платежей	2,891
6	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (по согласованным планам со старшими по домам)	5,297
7	Мероприятия по энергосбережению	2,175
	Итого плата за содержание и ремонт общего имущества на 1 м2 общей площади жилья для собственников жилых помещений (с учетом НДС)	22,19