

Размер платы и структура составлена в соответствии с Постановлением Администрации КГО № 1197 от 30.12.2020 г.

### Состав платы

**за содержание и ремонт общего имущества многоэтажных капитальных жилых домов (кирпичных, блочных, крупнопанельных), оборудованных стационарными электроплитами, имеющих все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода**

**на 2021 год**

категория домов 2

5а микрорайон, дом № 7

№ п/п	Статьи затрат	Цена услуги на 1 кв.м рублей
<b>1</b>	<b>Содержание конструктивных элементов общего пользования</b>	<b>0,435</b>
1.1.	весенние и осенние осмотры общего имущества жилых домов, подготовка жилых домов к сезонной эксплуатации	0,178
1.2.	обслуживание кровель в зимний период	0,257
<b>2</b>	<b>Содержание внутридомового инженерного оборудования общего пользования (в том числе аварийное обслуживание)</b>	<b>5,622</b>
2.1.	содержание внутридомового инженерного оборудования холодного и горячего водоснабжения, систем канализации	2,256
2.2.	содержание внутридомовых систем отопления	1,988
2.3.	содержание внутридомовых электросетей и оборудования	1,080
2.4.	содержание общедомовых узлов учета	0,298
<b>3</b>	<b>Санитарно-гигиеническое содержание мест общего пользования многоквартирного дома и внешнее благоустройство (в т.ч. земельного участка, входящего в состав общего имущества)</b>	<b>5,258</b>
3.1.	уборка территорий домовладений ручным способом	3,639
3.2.	механизированная уборка территорий домовладений	0,323
3.3.	дератизация и дезинсекция	0,062
3.4.	уборка мест общего пользования	1,234
<b>4</b>	<b>Диспетчерское обслуживание, производственный контроль качества водоснабжения в жилых домах, организация мест для накопления ртути содержащих ламп и прочее</b>	<b>0,094</b>
<b>5</b>	<b>Истребование задолженности, снятие показаний приборов учета, содержание информационных систем, сбор платежей</b>	<b>2,987</b>
<b>6</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (по согласованным планам со старшими по домам)</b>	<b>6,160</b>
<b>7</b>	<b>Мероприятия по энергосбережению</b>	<b>2,175</b>
	<b>Итого плата за содержание и ремонт общего имущества на 1 м2 общей площади жилья для собственников жилых помещений</b>	<b>22,73</b>