

Размер платы и структура составлена в соответствии с Постановлением Администрации КГО № 1197 от 30.12.2020 г.

**Состав платы
за содержание и ремонт общего имущества деревянных жилых домов квартирного типа,
оборудованных стационарными электроплитами
на 2021 год
категория домов 9**

№ п/п	Статьи затрат	Цена услуги на 1 кв.м рублей
1	Содержание контструктивных элементов общего пользования	0,720
1.1.	весенние и осенние осмотры общего имущества жилых домов, подготовка жилых домов к сезонной эксплуатации	0,463
1.2.	обслуживание кровель в зимний период	0,257
2	Содержание внутридомового инженерного оборудования общего пользования (в том числе аварийное обслуживание)	5,558
2.1.	содержание внутридомового инженерного оборудования холодного и горячего водоснабжения, систем канализации	2,305
2.2.	содержание внутридомовых систем отопления	2,037
2.3.	содержание внутридомовых электросетей и оборудования	1,062
2.4.	содержание общедомовых узлов учета	0,154
3	Санитарно-гигиеническое содержание мест общего пользования многоквартирного дома и внешнее благоустройство (в т.ч. земельного участка, входящего в состав общего имущества)	4,367
3.1.	уборка территорий домовладений ручным способом	3,996
3.2.	механизированная уборка территорий домовладений	0,309
3.3.	дератизация и дезинсекция	0,062
4	Диспетчерское обслуживание, производственный контроль качества водоснабжения в жилых домах, организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп и прочее	0,094
5	Истребование задолженности, снятие показаний приборов учета, содержание информационных систем, сбор платежей	2,954
6	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (по согласованным планам со старшими по домам)	13,080
7	Мероприятия по энергосбережению	2,175
	Итого плата за содержание и ремонт общего имущества на 1 м2 общей площади жилья для собственников жилых помещений (с учетом НДС)	28,95